

Ž	K	110110008:11
	R	1112261
S	IK	14317
	R	60 26581



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
 KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
 ALYTAVUS ..... FILIALAS  
 ALYTAVUS ..... MIESTO, RAJONO  
 GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

NR. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽUVINTO 4  
 ALYTAVUS  
 SPAR. ŠILUMŲ TINKLAI

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO  
 OBJEKTO KADASTRO IR REGISTRO  
 BYLOS NR. ....

Pradeta 1995.03.15  
 Baigta .....  
 Lapų skaičius .....  
 Saugoti nuolat



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO MOKESTINĖS VERTĖS IŠRAŠAS

2007-04-23 11:11:28

**Nekilnojamojo turto registre įregistruotas nekilnojamasis daiktas:**

Registro Nr.: 60/26581  
Sudarymo data: 1995-03-30  
Versija: 15 (2006-12-13)  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas  
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Žuvinto g. 4

**Pastatas - Administracinis**

Paskirtis: Administracinė  
Unikalus Nr.: 1197-7005-8012  
Žymėjimas: 1B2p  
Kadastro duomenų fiksavimo  
data: 1997-06-23  
Bendras plotas: 323,09 kv.m.  
Tūris: 1527 kub.m.  
Statybos pabaigos metai: 1977  
Sienų medžiaga: Plytos  
Aukštų skaičius (pastato): 2  
Baigtumas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas  
Dujos: Nėra  
Vandentiekis: Miesto vandentiekis  
Kanalizacija: Miesto kanalizacija  
Karštas vanduo: Yra  
Elektra: Yra

*1a. plotas - 160,95 m<sup>2</sup> (be laisv.)  
176,73 (su laisv.)*

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė: Administraciniai pastatai  
Zonos Nr.: 1.2  
Vertinimo modelio numeris: 199  
Mokestinės vertės nustatymo  
būdas: Masinis vertinimas  
Masinio vertinimo data: 2006-01-01  
Mokestinės vertės nustatymo  
data: 2007-04-23  
Mokestinė vertė: 216215 Lt

**Savininkai:**

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI"  
Dalis: 1/1  
Nuosavybės teisė įregistruota: 2002-12-19

**Pastatas - Siurblinė**

Paskirtis: Negyvenamoji  
Unikalus Nr.: 1197-7005-8023  
Žymėjimas: 2H1p  
Kadastro duomenų fiksavimo  
data: 1999-12-07  
Bendras plotas: 458,27 kv.m.  
Tūris: 2804 kub.m.  
Statybos pabaigos metai: 1977  
Sienų medžiaga: Plytos  
Aukštų skaičius (pastato): 1  
Baigtumas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Vandentiekis: Miesto vandentiekis  
Kanalizacija: Miesto kanalizacija  
Karštas vanduo: Nėra  
Elektra: Yra

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė:  
Zonos Nr.: 1.2  
Vertinimo modelio numeris:

Mokestinės vertės nustatymo  
būdas: **Atkuriamosios vertės**

Mokestinės vertės nustatymo  
data: **2007-04-23**  
Mokestinė vertė: **117000 Lt**

**Savininkai:**

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI"**

Dalis: **1/1**

Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

**Pastatas - Elektros pastotė**

Paskirtis: **Negyvenamoji**

Unikalus Nr.: **1197-7005-8034**

Žymėjimas: **3H1p**

Kadastro duomenų fiksavimo

data: **1996-12-12**

Bendras plotas: **48,98 kv.m.**

Tūris: **300 kub.m.**

Statybos pabaigos metai: **1981**

Sienų medžiaga: **Plytos**

Aukštų skaičius (pastato): **1**

Baigtumas: **91 %**

Šildymas: **Nėra**

Elektra: **Yra**

**Savininkai:**

**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ**

Dalis: **1/1**

Nuosavybės teisė įregistruota: **1997-07-29**

**Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Aprašymas/pastabos: **(L=60.00 m)**

Paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Unikalus Nr.: **1197-7005-8045**

Žymėjimas:

Kadastro duomenų fiksavimo

data: **1997-06-23**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Baigtumas: **100 %**

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė:

Zonos Nr.: **1.2**

Vertinimo modelio numeris:

Mokestinės vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamosios vertės**

Mokestinės vertės nustatymo

data: **2007-04-23**

Mokestinė vertė: **2470 Lt**

**Savininkai:**

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI"**

Dalis: **1/1**

Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

**Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai**

Aprašymas/pastabos: **(L=83.60 m)**

Paskirtis: **Nuotekų tinklų**

Unikalus Nr.: **1197-7005-8067**

Žymėjimas:

Kadastro duomenų fiksavimo

data: **1997-06-23**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Baigtumas: **100 %**

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė:

Zonos Nr.: **1.2**

Vertinimo modelio numeris:

Mokestinės vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamosios vertės**  
Mokestinės vertės nustatymo

data: **2007-04-23**

Mokestinė vertė: **4180 Lt**

**Savininkai:**

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI"**

Dalis: **1/1**

Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

---

**Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos tinklai**

Aprašymas/pastabos: **(L=24.40)**

Paskirtis: **Nuotekų tinklų**

Unikalus Nr.: **1197-7005-8078**

Žymėjimas:

Kadastro duomenų fiksavimo

data: **1997-06-23**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Baigtumas: **100 %**

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė:

Zonos Nr.: **1.2**

Vertinimo modelio numeris:

Mokestinės vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamosios vertės**

Mokestinės vertės nustatymo

data: **2007-04-23**

Mokestinė vertė: **1030 Lt**

**Savininkai:**

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI"**

Dalis: **1/1**

Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

---

2007-04-23 11:11:28

Dokumentą atspausdino: Kadastro  
specialistė



Nijolė  
Alavočienė



## PAŽYMĖJIMAS

Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro

valstybės įmonės

Alytaus filialas

Pušyno 51, 4580 Alytus, tel. 8-35 52606

apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą  
Nekilnojamojo turto registre

2002 12 19

Reg.Nr.: 60/26581

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant statinius suteiktas įrašo Nr.: 60/26581

Registro versijos Nr.: 13, versijos data: 2003 01 02, statusas: 2

2. Statinių adresas:

Alytus Žuvinto g. 4

Kadastro duomenų bylos Nr.: 14317

3. Žemės sklypo, kuriame yra statinys, kadastro Nr.: 1101/0008:11 Alytaus mst.k.v.

4. Statiniai ir juos charakterizuojantys rodikliai:

4.1. Statinio tipas: Pastatas

Paskirtis / Pavadinimas: Administracinė/Administracinis

Pažymėjimas plane: 1B2p

Aukštų sk.: 2

Sienų medžiaga: Plytų mūras

Kadastro duomenys

užfiksuoti: 1997 06 23

Unikalus numeris: 11/977-0058-01-2

Bendras plotas: 323,09 kv.m

Vidutinė rinkos vertė: 125975 Lt

Vertė apskaičiuota: 1997 06 23

4.2. Statinio tipas: Pastatas

Paskirtis / Pavadinimas: Kita/Siurblinė

Pažymėjimas plane: 2H1p

Aukštų sk.: 1

Sienų medžiaga: Plytų mūras

Kadastro duomenys

užfiksuoti: 1999 12 07

Unikalus numeris: 11/977-0058-02-3

Bendras plotas: 458,27 kv.m

Vidutinė rinkos vertė: 737262 Lt

Vertė apskaičiuota: 2002 12 06

4.3. Statinio tipas: Pastatas

Paskirtis / Pavadinimas: Kita/Elektros pastotė

Pažymėjimas plane: 3H1p

Aukštų sk.: 1

Sienų medžiaga: Plytų mūras

Kadastro duomenys

užfiksuoti: 1996 12 12

Unikalus numeris: 11/977-0058-03-4

Bendras plotas: 48,98 kv.m

Vidutinė rinkos vertė: 30025 Lt

Vertė apskaičiuota: 1996 12 12

4.4. Statinio tipas: Kiti statiniai

Paskirtis / Pavadinimas: Nutekamųjų tinklų/Fekalinės kanalizacijos tinklai / (L=24.40)

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: 1997 06 23

Unikalus numeris: 11/977-0058-07-8

Vidutinė rinkos vertė: 1474 Lt

Vertė apskaičiuota: 2002 12 12

4.5. Statinio tipas: Kiti statiniai

Paskirtis / Pavadinimas: Nutekamųjų tinklų/Lietaus kanalizacijos tinklai / (L=83.60 m)

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: 1997 06 23

Unikalus numeris: 11/977-0058-06-7

Vidutinė rinkos vertė: 5972 Lt

Vertė apskaičiuota: 2002 12 12



## PAŽYMĖJIMAS

Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės  
Alytaus filialas

2002 12 19

Reg.Nr.: 60/26581

4.6. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Vandentiekio tinklų/Vandentiekio tinklai / (L=60.00 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **11/977-0058-04-5**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **3287 Lt**užfiksuoti: **1997 06 23**Vertė apskaičiuota: **2002 12 12**

5. Statinių savininkai (naudotojai) :

5.1. Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"

a/k 4994771

Valdymo forma: **nuosavybės teisė**

Valdomas turtas, jo dalys:

5.1.1. 11/977-0058-01-2 (1B2p) visas

5.1.2. 11/977-0058-02-3 (2H1p) visas

5.1.3. 11/977-0058-07-8 visas

5.1.4. 11/977-0058-06-7 visas

5.1.5. 11/977-0058-04-5 visas

Juridinis pagrindas :

1997 06 26 Nr.675 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas

1997 08 01 Priėmimo perdavimo aktas

1997 11 24 Nr.731 Apskritis viršininko įsakymas

2001 10 02 Nr.4 Akcininkų susirinkimo protokolas

2002 11 11 Nr.2 Akcininkų susirinkimo protokolas

5.2. Alytaus miesto savivaldybė

a/k 8864027

Valdymo forma: **nuosavybės teisė**

Valdomas turtas, jo dalys:

5.2.1. 11/977-0058-03-4 (3H1p) visas

Juridinis pagrindas :

1997 06 13 Nr.148 Savivaldybės mero potvarkis

6.Registro pastaba :

Kadastrinių duomenų tikslinimo metu nustatyti pastato 1B2p bendro ploto pakitimai, tačiau juridiniai dokumentai šiems pakitimams Nekilnojamojo turto registre **įregistruoti nepateikti.**

Vyresnysis registratorius

A. Runelienė

A.V.

J. Tučinas

Pažymėjimą parengė





## Romas Marcinkevičius

**From:** buhalterija@alytausst.lt  
**Sent:** trečiadienis 2019 m. birželis 19 09:49  
**To:** 'Romas Marcinkevičius'  
**Subject:** turtas

<u>1212 - Statiniai</u>							
488 - Cisterna P-75 Nr.5	1980-12-01	20 m.	1.00	1182.23	1181.94	0.29	
489 - Cisterna P-75 Nr.6	1980-12-01	20 m.	1.00	1182.23	1181.94	0.29	
<hr/>							
<u>1210 - Pastatai</u>							
✓ 100019 - Boilerinės pastatas Nr.8 Miklusėnų 24b	1974-12-01	50 m.	1.00	7921.11	6767.24	1153.87	
✓ 158 - Boilerinės pastatas Jurgėškių 29A.	2008-10-13	15 m.	1.00	13804.77	9663.04	4141.73	
159 - Pastatas-elektros pastotė, Žuvinio g. 4	2010-05-17	15 m.	1.00	4123.03	2473.37	1649.66	
26. - Administracinis pastatas	1974-11-01	50 m.	1.00	18777.22	14511.50	4265.72	
<hr/>							
<u>12 - Statiniai</u>							
489 - Mazutu rezervuaras Nr.2	1968-12-01	19 m.	1.00	26338.04	26337.75	0.29	
Viso pagal 1212 - Statiniai:				26338.04	26337.75	0.29	

Elektros pastotės unikalus 1197-7005-8034

### Jūratė Petrauskienė

UAB „Alytaus šilumos tinklai“

Vyr. finansininkė

Tel. (8 315) 78 168

Mob.tel. 8 614 64 057

El.p. [buhalterija@alytausst.lt](mailto:buhalterija@alytausst.lt)

[www.alytausst.lt](http://www.alytausst.lt)

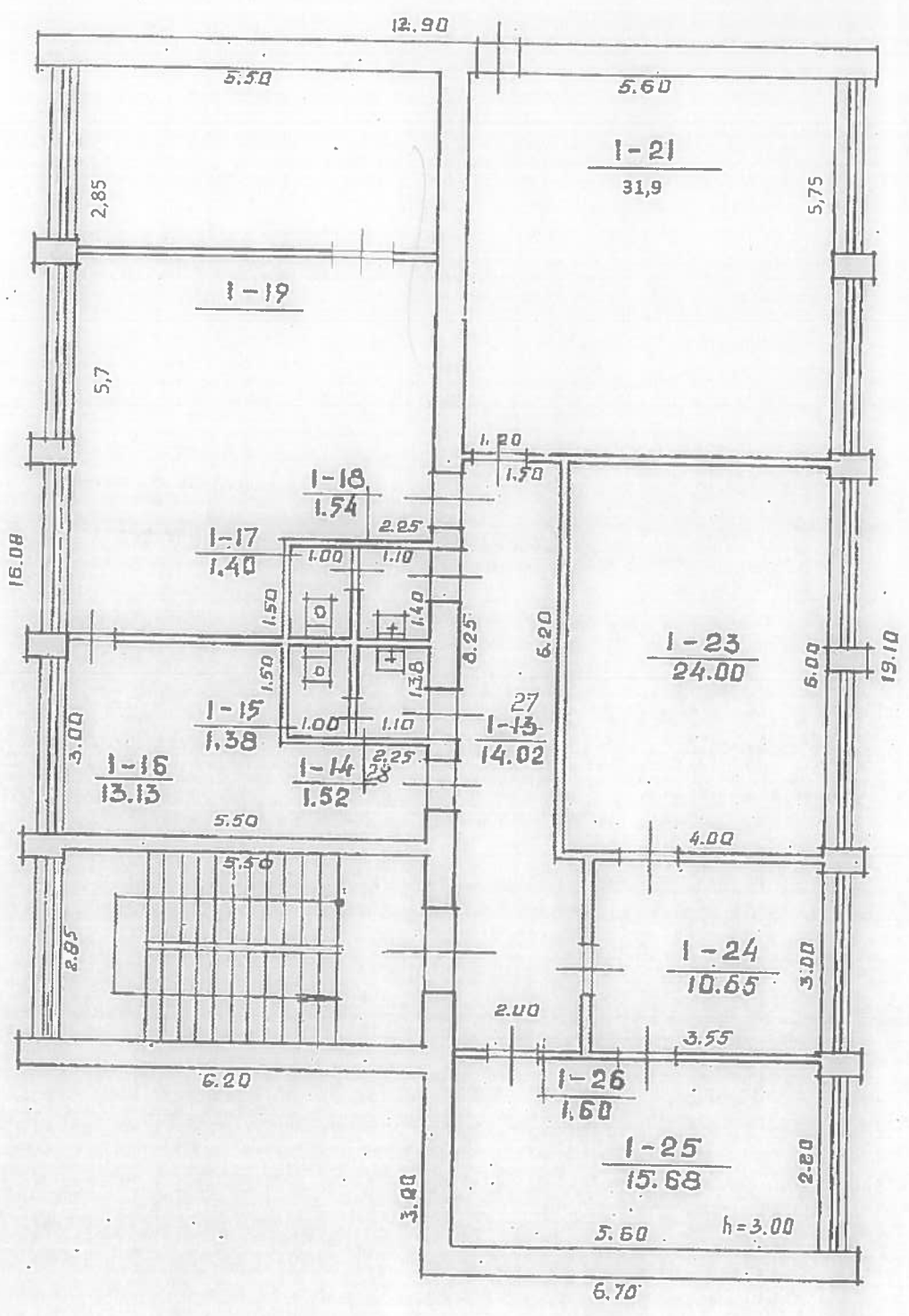
Šioje žinutėje ir bet kokiuose jos prieduose pateikiama informacija yra konfidenciali ir jos panaudojimas ar atskleidimas gali būti apribotas. Ji skirta tik tam asmeniui, kuriam ji adresuota. Jei Jūs nesate adresatas arba atsakingas už šios žinutės pristatymą tam asmeniui, Jūs neturite teisės šios žinutės ar jos priedų kopijuoti, atskleisti, platinti ar kitaip perduoti jos turinio bet kuriam kitam asmeniui. Jei Jūs per klaidą gavote šią žinutę, prašome nedelsiant pranešti jos siuntėjui bei iškart ištrinti šią žinutę ir bet kokius jos priedus iš Jūsų sistemos.

This e-mail is for the exclusive use of the intended recipient. The contents of this e-mail and any attachments are confidential and may be privileged or otherwise protected from disclosure. If you are not an intended recipient or you have received this e-mail mistakenly, you are hereby notified that any disclosure, copying or distribution of this information is strictly prohibited. Kindly inform the sender about this e-mail and delete the document and any attachment without retaining copies or disclosing its contents. Thank you.

1000025 - Termofik. vand. siurb. su dispeč 10kv pastat. punktu

24B 11973008 4016 564 m<sup>3</sup> Plyton  
29A 11992015 8017 1292 m<sup>3</sup> g/b

# 2 AUKŠTAS

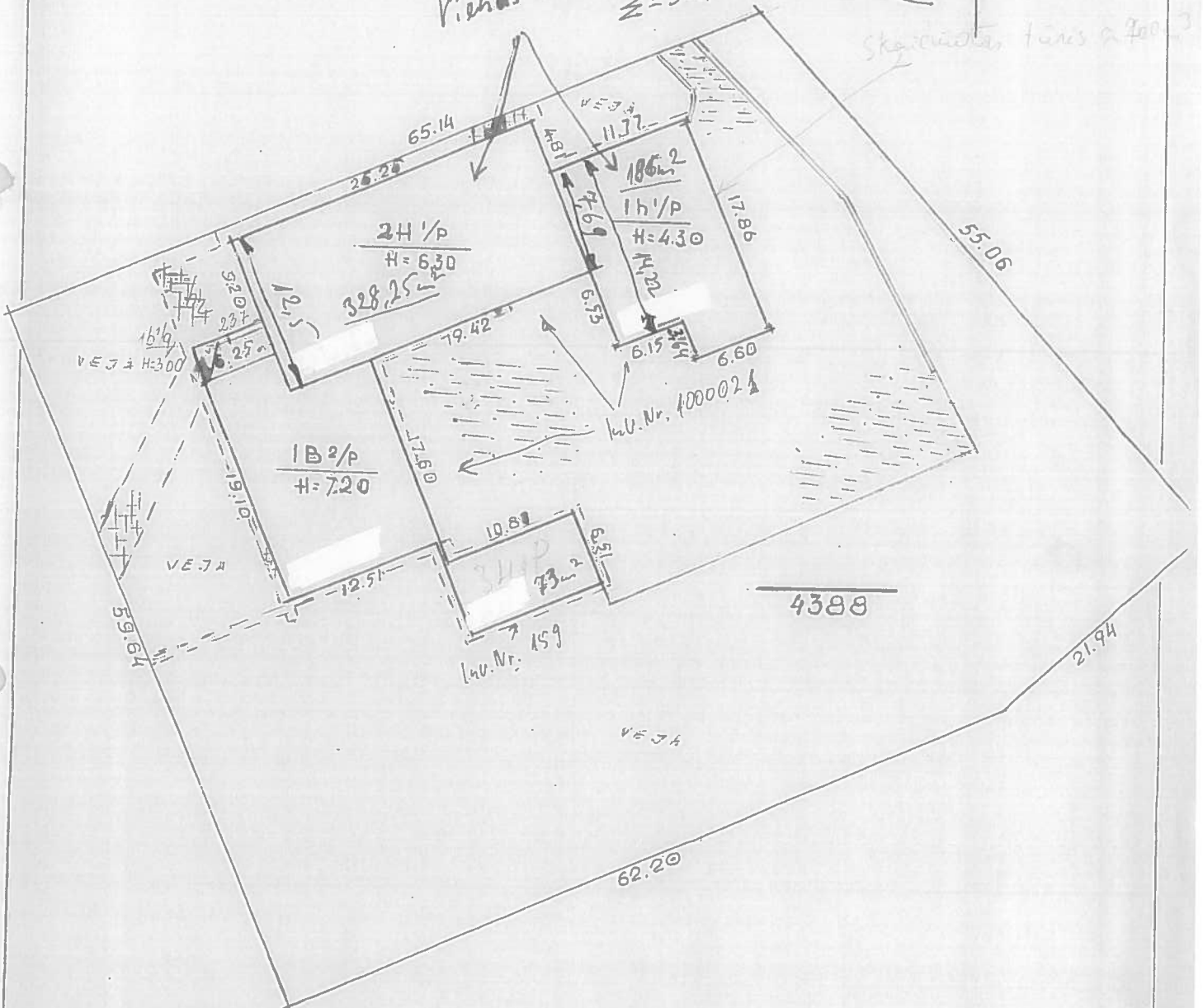


LR	...
RVI	...
<b>ZUVINTO</b>	
4	
ALVTUS	18 <sup>2</sup> /P
1:100	I. DALEVIČIENE
G. VALČIENĒ	
SABYDĒTĀ GRUPĒ Nr. 1	
mēn. d.	

ŽUVINTO G-VĖ

Vienas unita (u) 1197-7005-8023  
 $\Sigma = 328,25 + 186,2 = 514,0 \text{ m}^2$

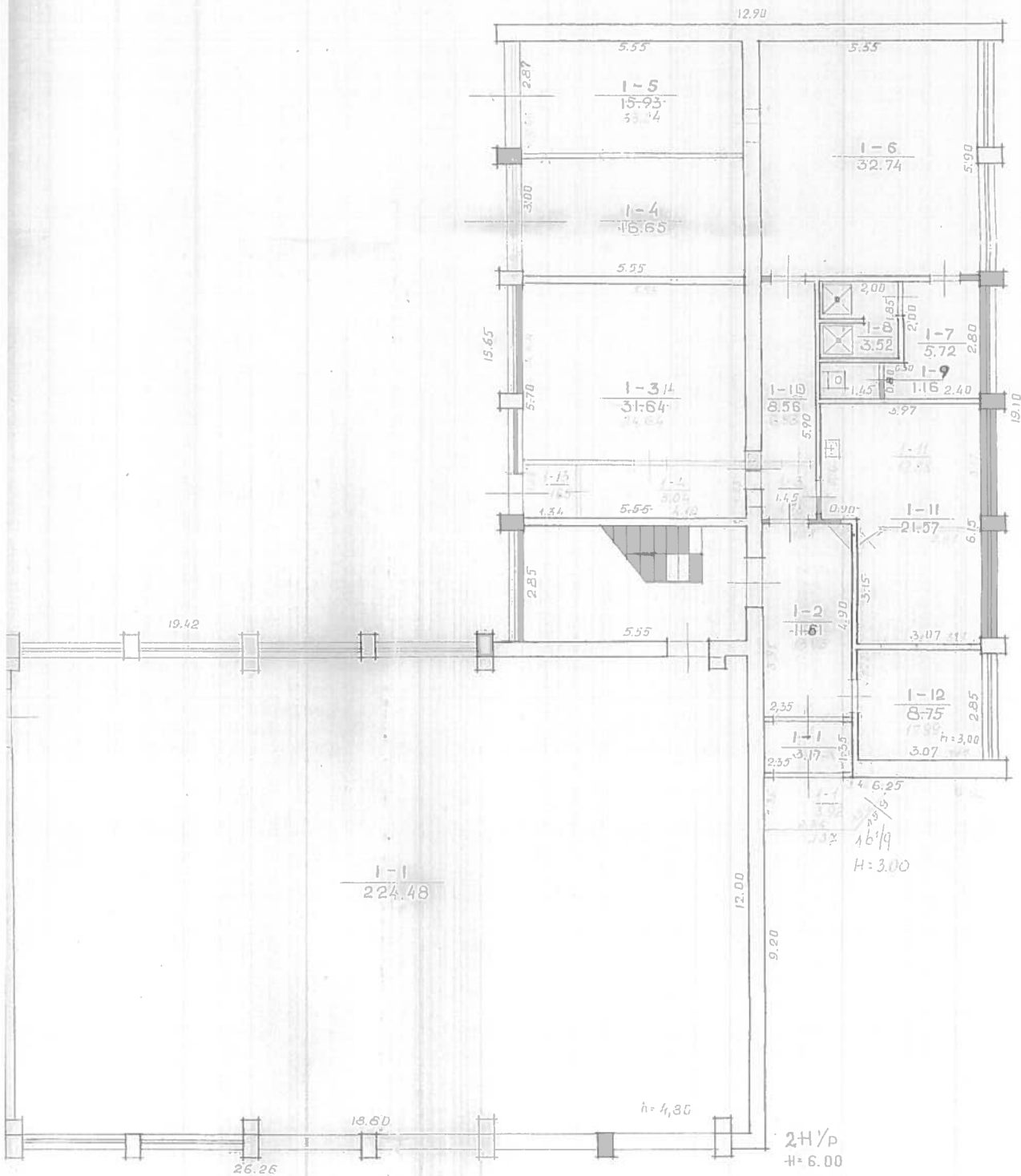
Skaičiuotas tūris 2700



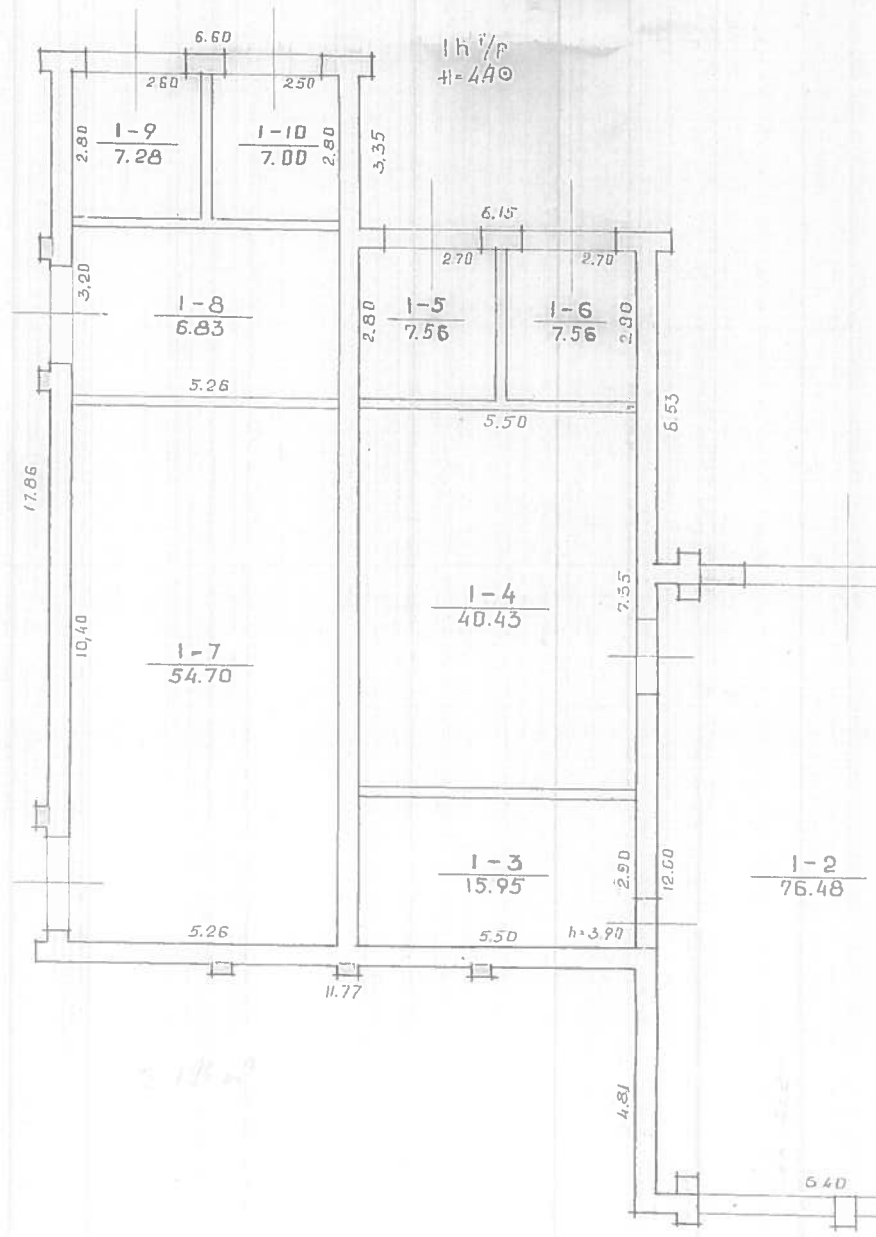
LR	...
RVI	...
<b>ŽUVINTO</b>	
	4
ALYTUS	S.p.
1:500	
	I. BAILEVIČIENĖ
	O. VALUŅIENĖ

# I AUKŠTAS

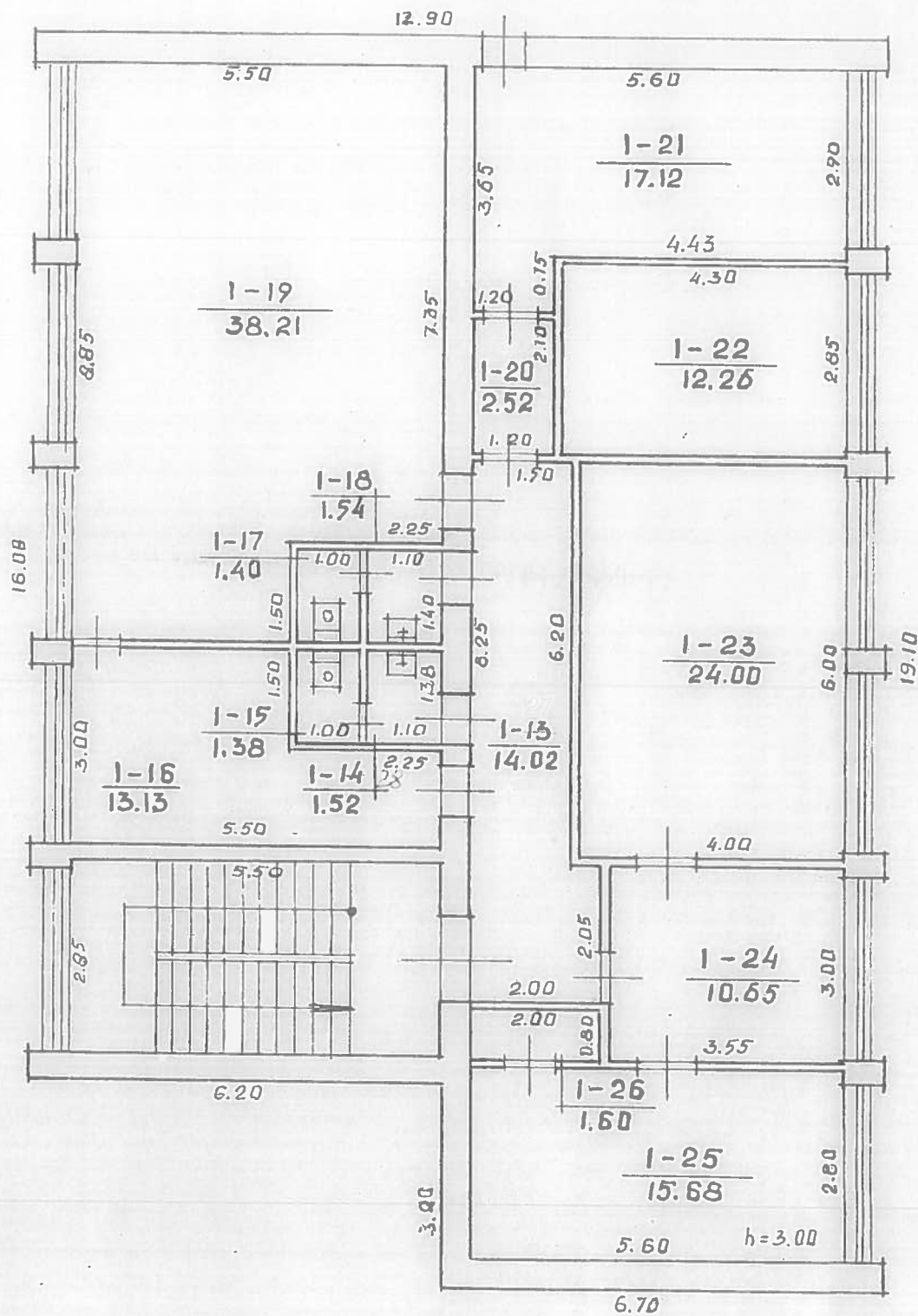
1B<sup>2</sup>/P  
H=6.90



L R	...
RVI	...
ZUVIRTO	
4	
ALVTUS	1B <sup>2</sup> /P 2H/P
1:100	O. VALČIČE
1970.03.15	95 03 15



# 2 AUKŠTAS



LR \_\_\_\_\_  
 RVI \_\_\_\_\_

**ZUVINTO** 4

ALPTUS 1B<sup>2</sup>/p

1:100

G. VALŪMIENĒ

... mēn. d.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO MOKESTINĖS VERTĖS IŠRAŠAS

2010-05-17 13:33:02

**Nekilnojamojo turto registre įregistruotas nekilnojamasis daiktas:**

Registro Nr.: 60/26581  
 Sudarymo data: 1995-03-30  
 Versija: 18 (2010-05-07)  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas  
 Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Žuvinto g. 4

**Pastatas - Administracinis**

Paskirtis: Administracinė  
 Unikalus Nr.: 1197-7005-8012  
 Žymėjimas: 1B2p  
 Kadastro duomenų fiksavimo  
 data: 1997-06-23  
 Bendras plotas: 323,09 kv.m.  
 Tūris: 1527 kub.m.  
 Statybos pabaigos metai: 1977  
 Sienų medžiaga: Plytos  
 Aukštų skaičius (pastato): 2  
 Baigtumas: 100 %  
 Šildymas: Centrinis šildymas  
 Dujos: Nėra  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Karštas vanduo: Yra  
 Elektra: Yra

**Mokestinė vertė:**

Turto grupė: Administraciniai pastatai  
 Zonos Nr.: 1.2  
 Vertinimo modelio numeris: 199  
 Mokestinės vertės nustatymo  
 būdas: Masinis vertinimas  
 Masinio vertinimo data: 2006-01-01  
 Mokestinės vertės nustatymo  
 data: 2010-05-06  
 Mokestinė vertė: 216215 Lt

**Savininkai:**

Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"  
 Dalis: 1/1  
 Nuosavybės teisė įregistruota: 2002-12-19

**Pastatas - Siurblinė**

Paskirtis: Negyvenamoji  
 Unikalus Nr.: 1197-7005-8023  
 Žymėjimas: 2H1p  
 Kadastro duomenų fiksavimo  
 data: 1999-12-07  
 Bendras plotas: 458,27 kv.m.  
 Tūris: 2804 kub.m.  
 Statybos pabaigos metai: 1977  
 Sienų medžiaga: Plytos  
 Aukštų skaičius (pastato): 1  
 Baigtumas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Karštas vanduo: Nėra  
 Elektra: Yra

**Mokestinė vertė:**

Mokestinės vertės nustatymo  
 būdas: Atkuriamosios vertės

Mokestinės vertės nustatymo  
 data: 2010-05-07  
 Mokestinė vertė: 152000 Lt

**Savininkai:**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"**

Dalis: 1/1

Nuosavybės teisė įregistruota: 2002-12-19

**Pastatas - Elektros pastotė**

Paskirtis: **Negyvenamoji**

Unikalus Nr.: 1197-7005-8034

Žymėjimas: **3H1p**

Kadastro duomenų fiksavimo

data: 1996-12-12

Bendras plotas: 48,98 kv.m.

Tūris: 300 kub.m.

Statybos pabaigos metai: 1981

Sienų medžiaga: **Plytos**

Aukštų skaičius (pastato): 1

Baigtumas: 91 %

Šildymas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Karštas vanduo: **Nėra**

Elektra: **Yra**

**Mokestinė vertė:**

Mokestinės vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamosios vertės**

Mokestinės vertės nustatymo

data: 2010-05-07

Mokestinė vertė: 11600 Lt

**Savininkai:**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"**

Dalis: 1/1

Nuosavybės teisė įregistruota: 2010-05-07

**Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**

Aprašymas/pastabos: (L=60.00 m)

Paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Unikalus Nr.: 1197-7005-8045

Žymėjimas:

Kadastro duomenų fiksavimo

data: 1997-06-23

Statybos pabaigos metai: 1977

Baigtumas: 100 %

**Mokestinė vertė:**

Mokestinės vertės nustatymo

būdas: **Atkuriamosios vertės**

Mokestinės vertės nustatymo

data: 2010-05-06

Mokestinė vertė: 1370 Lt

**Savininkai:**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"**

Dalis: 1/1

Nuosavybės teisė įregistruota: 2002-12-19

**Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai**

Aprašymas/pastabos: (L=83.60 m)

Paskirtis: **Nuotekų tinklų**

Unikalus Nr.: 1197-7005-8067

Žymėjimas:

Kadastro duomenų fiksavimo

data: 1997-06-23

Statybos pabaigos metai: 1997

Baigtumas: 100 %

**Mokestinė vertė:**

Mokestinės vertės nustatymo  
būdas: **Atkuriamosios vertės**  
Mokestinės vertės nustatymo  
data: **2010-05-06**  
Mokestinė vertė: **2990 Lt**

**Savininkai:**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"**  
Dalis: 1/1  
Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

**Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos tinklai**

Aprašymas/pastabos: (L=24.40)  
Paskirtis: **Nuotekų tinklų**  
Unikalus Nr.: **1197-7005-8078**  
Žymėjimas:  
Kadastro duomenų fiksavimo  
data: **1997-06-23**  
Statybos pabaigos metai: **1997**  
Baigtumas: **100 %**

**Mokestinė vertė:**

Mokestinės vertės nustatymo  
būdas: **Atkuriamosios vertės**  
Mokestinės vertės nustatymo  
data: **2010-05-06**  
Mokestinė vertė: **737 Lt**

**Savininkai:**

**Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai"**  
Dalis: 1/1  
Nuosavybės teisė įregistruota: **2002-12-19**

2010-05-17 13:33:02

Dokumentą atspausdino: Kadastro  
specialistė



Daiva  
Sirvidienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-  
PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ  
ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE  
2010-05-07 Nr. 1130440

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 60/26581**

Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Žuvinto g. 4

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.		Pastatas - Administracinis
	Unikalus Nr.:	1197-7005-8012
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
	Pažymėjimas plane:	1B2p
	Statybos pabaigos metai:	1977
	Baigtumo procentas:	100 %
	Fizinio nusidėvėjimo procentas:	22 %
	Dujos:	Nėra
	Sienos:	Plytos
	Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
	Aukštų skaičius:	2
	Bendras plotas:	323.09 kv.m
	Pagrindinis plotas:	323.09 kv.m
	Užstatytas plotas:	225.00 kv.m
	Tūris:	1527 kub.m
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	403766 Lt
	Atkuriamoji vertė:	314938 Lt
	Vidutinė rinkos vertė:	125975 Lt
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1997-06-23
	Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-06-23
2.2.		Pastatas - Siurblinė
	Unikalus Nr.:	1197-7005-8023
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Negyvenamoji
	Pažymėjimas plane:	2H1p
	Statybos pabaigos metai:	1977
	Baigtumo procentas:	100 %
	Fizinio nusidėvėjimo procentas:	30 %
	Dujos:	Nėra
	Sienos:	Plytos
	Šildymas:	Nėra
	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
	Aukštų skaičius:	1

	Bendras plotas:	458.27 kv.m
	Pagrindinis plotas:	365.84 kv.m
	Užstatytas plotas:	514.00 kv.m
	Tūris:	2804 kub.m
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1053232 Lt
	Atkuriamoji vertė:	737262 Lt
	Vidutinė rinkos vertė:	737262 Lt
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2002-12-06
	Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-12-07
2.3.	Pastatas - Elektros pastotė	
	Unikalus Nr.:	1197-7005-8034
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Negyvenamoji
	Pažymėjimas plane:	3H1p
	Statybos pabaigos metai:	1981
	Baigtumo procentas:	91 %
	Fizinio nusidėvėjimo procentas:	18 %
	Dujos:	Nėra
	Sienos:	Plytos
	Šildymas:	Nėra
	Vandentiekis:	Nėra
	Nuotekų šalinimas:	Nėra
	Aukštų skaičius:	1
	Bendras plotas:	48.98 kv.m
	Pagrindinis plotas:	48.98 kv.m
	Užstatytas plotas:	73.00 kv.m
	Tūris:	300 kub.m
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	91539 Lt
	Atkuriamoji vertė:	75062 Lt
	Vidutinė rinkos vertė:	30025 Lt
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1996-12-12
	Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-12-12
2.4.	Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai	
	Aprašymas / pastabos:	(L=60.00 m)
	Unikalus Nr.:	1197-7005-8045
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Vandentiekio tinklų
	Statybos pabaigos metai:	1977
	Baigtumo procentas:	100 %
	Fizinio nusidėvėjimo procentas:	40 %
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	5479 Lt
	Atkuriamoji vertė:	3287 Lt
	Vidutinė rinkos vertė:	3287 Lt
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2002-12-12
	Kadastro duomenų nustatymo data:	1997-06-23
2.5.	Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai	
	Aprašymas / pastabos:	(L=83.60 m)
	Unikalus Nr.:	1197-7005-8067
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Nuotekų tinklų
	Statybos pabaigos metai:	1997
	Baigtumo procentas:	100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11945 Lt  
     Atkuriamoji vertė: 5972 Lt  
     Vidutinė rinkos vertė: 5972 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-12  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-23

2.6. Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos tinklai  
 Aprašymas / pastabos: (L=24.40)  
 Unikalus Nr.: 1197-7005-8078

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Nuotekų tinklą  
 Statybos pabaigos metai: 1997  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2947 Lt  
     Atkuriamoji vertė: 1474 Lt  
     Vidutinė rinkos vertė: 1474 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-12  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-23

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai", a.k. 149947714  
 Daiktas: pastatas Nr.1197-7005-8034, aprašytas p. 2.3.  
 Juridinis pagrindas: Akcijų pasirašymo sutartis, 2010-03-30, Nr. PVA2010/1/SR-572  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-04-19

4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alytaus šilumos tinklai", a.k. 149947714  
 Daiktas: pastatas Nr.1197-7005-8012, aprašytas p. 2.1.  
     pastatas Nr.1197-7005-8023, aprašytas p. 2.2.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8045, aprašyti p. 2.4.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8067, aprašyti p. 2.5.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8078, aprašyti p. 2.6.  
 Juridinis pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1997-06-26, Nr. 675  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-08-01  
 Apskrities viršininko įsakymas, 1997-11-24, Nr. 731  
 Akcininkų susirinkimo protokolas, 2001-10-02, Nr. 4  
 Akcininkų susirinkimo protokolas, 2002-11-11, Nr. 2

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "LITESKO", a.k. 110818317  
 Daiktas: pastatas Nr.1197-7005-8012, aprašytas p. 2.1.  
     pastatas Nr.1197-7005-8023, aprašytas p. 2.2.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8045, aprašyti p. 2.4.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8067, aprašyti p. 2.5.  
     inžineriniai tinklai Nr.1197-7005-8078, aprašyti p. 2.6.  
 Juridinis pagrindas: Nuomos sutartis, 2001-08-02, Nr. 01-08-02-014  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2001-08-03

Terminas: Nuo 2001-08-03 iki 2016-08-02

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Specialios naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos:**

Kadastrinių duomenų tikslinimo metu nustatyti pastato 1B2p bendro ploto pakitimai, tačiau juridiniai dokumentai šiems pakitimams Nekilnojamojo turto registre įregistruoti nepateikti.

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 11/14317

Kadastrinis Nr.: 1101/0008:11

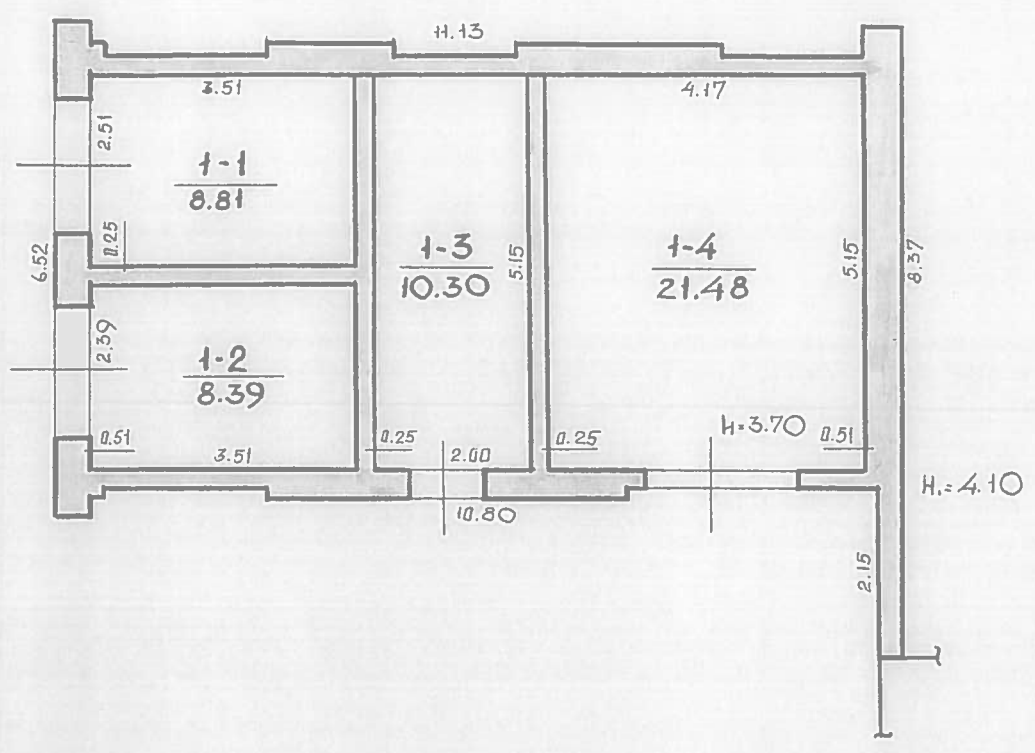
Pažymėjimą parengė: Registratorė

Sofija Jakubauskienė

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, Pusstos g. 51, LT-62143 Alytus; 2010-05-07 09:42:45



ŠAS  
08:36

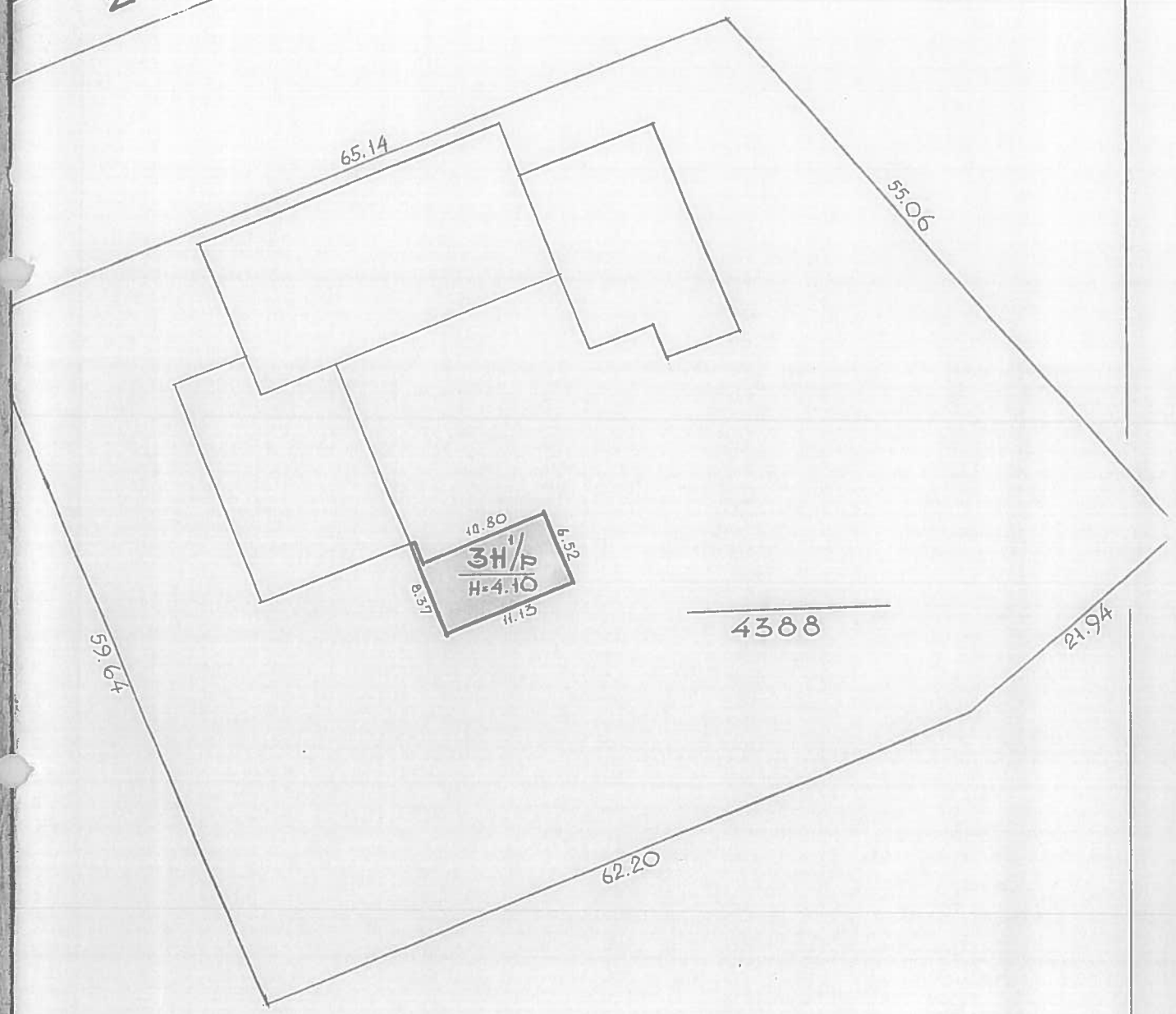
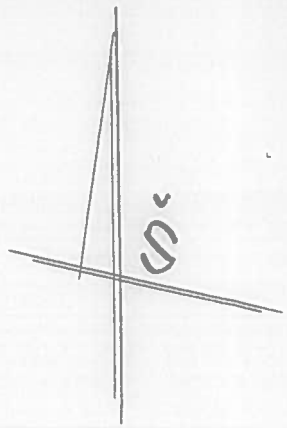


V) "REPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMAS, PROJEKAVIMAS IR PASLAUGŲ BIURAS" ALYTŲS FILIALAS

ZUVINTO g-vė Nr. 4

MIESTAS	Kv.	Skl.	Raidė	Sudarė: <i>R. Sereikiene</i>
ALYTUS			3H/P	(R. SEREIKIENE)
511-100	1996	12	mon 12s	Tikrina: <i>M.</i> (O. VALUNIENE)
YGLIS GRUPE Nr. 4		1996 m. 12 mē 12 d.		

ŽUVINTO G-VĖ



4388

INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO  
IR PASLAUGŲ BIURAS" ALYTUS FILIALAS

ZUVINTO ..... g-vė ..... № 4

MIESTAS	Kv	S.M.	Paizė	Sudarė: <i>[Signature]</i>
ALYTUS			S/P	( R. SEREIKIENĖ )
500	96	12	mėn. 12.3	Tikrinė: <i>[Signature]</i>
			1	( O. VALUNIENĖ )
			1996 m.	12 mėn. 12



